

AKCE: Stavba minihřiště, k.ú. Chotěšov, p.p. 446/3
INVESTOR: Obec Chotěšov, Plzeňská 88, Chotěšov
VÝKRES: Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva

ZODP. PROJ.: JAROSLAV HOJDA	STUPEŇ: DPS		Č.V
VYPRACOVAL: PAVEL KUČERA	DATUM: VIII/2017		A + B

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

- a) **název stavby,**
Stavba minihřiště, k.ú. Chotěšov, p.p. 446/3
- b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**
K.ú. Chotěšov, p.p. 446/3. Jedná se o sportovní areál v majetku obce Chotěšov.
- c) **předmět dokumentace.**
Stavba minihřiště (hřiště pro malou kopanou)

A.1.2 údaje o žadateli / stavebníkovi

- a) **stavebník**
Obec Chotěšov, Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov

A.1.3 údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**
Pavel Kučera, IČO: 43345930, Hornická 474, 33214 Chotěšov
- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**
Jaroslav Hojda, 33214 Chotěšov, Hornická 300, ČKAIT 0200399

A.2 Seznam vstupních podkladů

Vlastní zaměření stávajícího stavu
Situace 1 : 1000
Platné ČSN a vyhlášky
Požadavky investora

A.3 údaje o území

- a) **rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území,**
Řešeným územím je parcela p.p. 446/3 o výměře 25 596 m² – sportoviště a rekreační plocha. Území nepodléhá ochraně zemědělského půdního fondu. Jedná se o druh pozemku – ostatní plocha.
- b) **dosavadní využití a zastavěnost území,**
Parcela je v k.ú. Chotěšov v intravilánu obce. Jedná se o sportovní areál v majetku investora.
- c) **údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území apod.),**
Parcela není ve výše uvedených územích.
- d) **údaje o odtokových poměrech,**
Navržená stavba plně navazuje a respektuje stávající systém odtoku a likvidace dešťových vod v areálu. Pod hřištěm bude zbudována drenážní plošná soustava, která bude napojena na stávající drenážní systém. Odvodnění navržených zpevněných ploch je řešeno napojením na stávající systém likvidace dešťových vod v areálu. Navržené pojistné odtokové kanálky jsou navrženy pro odtok dešťových vod při krátkodobých vydatných deštích.
- e) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**
Stavba je v souladu s výše uvedenými požadavky a je umístěna na pozemku ve vlastnictví investora.
- f) **údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**
Stavba není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování ani s politikou územního rozvoje.
- g) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**
Stavba není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu

- h) seznam výjimek a úlevových řešení,**
Nejsou požadovány
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**
V rámci PD nejsou uvažovány ani řešeny.
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**
K.ú. Chotěšov, p.p. 446/3 ve vlastnictví investora

A.4 údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**
Nová stavba objektu víceúčelového hřiště. Jedná se o stavbu hřiště na malou kopanou o rozměrech 30,0 x 52,0 včetně výběhů s vlastním oplocením.
- b) účel užívání stavby,**
Sportovní vyžití obyvatel Chotěšova. Umělá travnatá plocha pro hraní mini kopané.
- c) trvalá nebo dočasná stavba,**
Stavba je navržena jako trvalá stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),**
Stavba nemá ochranu dle jiných právních předpisů
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**
Nejsou požadavky.
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**
Případné požadavky budou řešeny formou dodatků k této PD.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,**
Není uvažováno/řešeno.
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**
Hřiště bude mít rozměry hrací plochy 26,0m x 48,0m (včetně výběhů 30,0m x 52,0m). Plocha hřiště s oplocením je 1 575m². Zpevněné plochy v okolí hřiště 1 004m².
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**
Stavbou nedochází ke změně stávajících bilančních charakteristik ani k navýšení potřeb jednotlivých médií. Dešťová voda bude pomocí drenážního systému jímána do stávající jímky, ve které je umístěna stávající přečerpávací stanice. Tato jímka je napojena na stávající drenáž pod stávajícím hřištěm na kopanou. Tato dešťová voda je využívána k závlahám ve sportovním areálu. Přebytková voda je přečerpávána do řeky.
- j) doba výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**
Určí investor stavby
- k) náklady stavby.**
Přesné náklady budou určeny na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty, ani na technická a technologická zařízení.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika stavebního pozemku,**
Jedná se o rovinatý pozemek v intravilánu obce - pozemkovou parcelu 446/3 v k.ú. Chotěšov.
- b) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**
Nebyly prováděny. Stavba je umístěna v prostoru bývalého zapuštěného hokejového hřiště (zásyp byl proveden v 90. letech 20. století. **Před zahájením stavby doporučujeme provést sondy na únosnost terénu.**
- c) **stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**
Na pozemku investora se nenacházejí žádné sítě technické infrastruktury.
- d) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**
Stavba není umístěna v záplavovém ani poddolovaném území.
- e) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**
Stavba nemá vliv na okolní pozemky, okolí, ani na odtokové poměry v území. Na parcele nejsou žádná protierozní opatření.
- f) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**
Nejsou žádné požadavky.
- g) **požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),**
Není předmětem této fáze PD.
- h) **územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),**
Napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu je stávající a nemění se.
- i) **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**
Nejsou žádné související investice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účelem stavby zbudování objektu minihřiště pro malou kopanou.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) **urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**
Funkční a dispoziční řešení je dané dodavatelem.
- b) **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**
Jedná se o stavbu minihřiště s umělým sportovním povrchem – umělý povrch IV. generace pro malou kopanou. Hřiště bude oploceno do výšky 4,0m (1 m dřevěný mantinel + 3 m síť). Hrací plocha je v rovině. Jednotlivé vrstvy jsou vodopropustné, odvedené do drenáže. Hřiště bude vystrojeno umělým osvětlením.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Hřiště pro sportovní vyžití obyvatel obce. Stavbou se nemění návaznost areálu na okolní lokalitu obce.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nejsou požadavky

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavbou se nemění bezpečnost při využívání sportovního areálu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) **stavební řešení,**
Stavba oploceného minihřiště hřiště.

- b) **konstrukční a materiálové řešení,**
Oplocené hřiště pro malou kopanou o celkových rozměrech 30,0 x 52,0 m s umělým povrchem IV. generace.
- c) **mechanická odolnost a stabilita.**
Nejsou požadavky na speciální mechanickou odolnost a stabilitu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) **technické řešení,**
Stavba využívá standardní konstrukce a řešení v rámci příslušného typu staveb a skladeb povrchů. .
- b) **výčet technických a technologických zařízení.**
Stavba nevyužívá žádná atypická výše uvedená zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) **rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,**
Viz. Požární bezpečnost staveb
- b) **zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,**
Viz. Požární bezpečnost staveb
- c) **zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,**
Viz. Požární bezpečnost staveb
- d) **zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,**
Viz. Požární bezpečnost staveb
- e) **zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,**
Viz. Požární bezpečnost staveb
- g) **zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),**
Viz. Požární bezpečnost staveb
- h) **zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),**
Nejsou součástí stavby víceúčelového hřiště.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) **kritéria tepelně technického hodnocení,**
Stavba není řešena ve vztahu k hospodaření s energiemi. Jedná se o rekonstrukci venkovní plochy areálu.
- b) **posouzení využití alternativních zdrojů energií.**
Nejsou

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

S vlivem stavby na životní prostředí nedojde. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Veškerý odpad vzniklý při průběhu výstavby bude ekologicky zlikvidován, buď odvezen k recyklaci nebo podle povahy uložen na odpovídajících skládkách. Denní režim (provádění) stavebních prací bude upraven tak, aby nerušil obyvatele v okolní zástavbě. Z navržených stavebních materiálů se do okolního prostředí neuvolňuje nadlimitní množství škodlivin. Nebude překročen hygienický limit dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží,**
nejsou požadavky
- b) **ochrana před bludnými proudy,**
není potřeba
- c) **ochrana před technickou seizmicitou,**
není potřeba
- d) **ochrana před hlukem,**
není potřeba
- e) **protipovodňová opatření,**
nejsou požadavky
- f) **ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).**
nejsou požadavky

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **nápojevací místa technické infrastruktury,**
stávající infrastruktura bude zachována
- b) **připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.**
Nedojde k navýšení spotřeb

B.4 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení,**
Stávající vjezd na pozemek investora e nemění. Součástí stavby je také zpevnění povrchu v okolí minihřiště – zámková dlažba resp. asfaltový povrch. V rámci stavby budou vytvořeno 21 parkovacích míst pro návštěvy sportovního areálu.
- b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**
Zůstává stávající
- c) **doprava v klidu,**
Parkovací stání jsou na pozemku investora. Zpevněné plochy určené pro občasný pohyb udržovací techniky budou zhotoveny v odpovídající skladbě navržené konstrukce.
- d) **pěší a cyklistické stezky.**
Nejsou na pozemku stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **terénní úpravy,**
Plocha v okolí stavby minihřiště a projektovaných zpevněných ploch bude po úpravě terénu zatravněna.
- b) **použité vegetační prvky,**
Tráva
- c) **biotechnická opatření.**
Nejsou

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**
Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.
- b) **vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**
Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu
- c) **vliv na soustavu chráněných území Nátura 2000,**
Stavba nemá vliv na soustavu ochranných území
- d) **návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EI A,**
Nejsou požadavky
- e) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**
Nejsou navrhovaná

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavbou objektu nedochází ke změnám v rámci ochrany obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**
Nejsou požadavky.
- b) **odvodnění staveniště,**
Před napojením drenážního systému na stávající přečerpávací jímku bude likvidována samovsakováním na pozemku investora
- c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**
Zůstává stávající
- d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**
Vybraný zhotovitel musí při provádění stavebních prací provést opatření vedoucí k vyloučení či minimalizaci nežádoucích vlivů na životní prostředí
- e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**
Sportovní areál je oplocen.
- f) **maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé),**
Nebudou potřeba
- g) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**
Odpady, které budou vznikat při výstavbě i při následném provozu objektu budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a ostatními prováděcími právními předpisy.
- h) **balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**
Nejsou požadavky

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Vybraný zhotovitel musí při provádění stavebních prací provést opatření vedoucí k vyloučení či minimalizaci nežádoucích vlivů na životní prostředí. Nebudou prováděny žádné bourací práce. Rovněž tak bude minimalizována prašnost. Sutě ukládané do kontejnerů se zakryjí plachtou. .

Odpady, které budou vznikat při výstavbě i při následném provozu objektu budou likvidovány dle **zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a ostatními prováděcími právními předpisy.**

Kategorizace odpadů vzniklých při výstavbě :

- 17 01** - Beton, cihly, tašky a keramika
 - 17 01 01 - Beton
 - 17 01 02 - Cihly
- 17 02** - Dřevo, sklo, plasty
 - 17 02 01 - Dřevo
 - 17 02 02 - Sklo
 - 17 03 03 - Plasty
- 17 03** - Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
 - 17 03 01 - Asfaltové směsi obsahující dehet
- 17 03 02 - Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01
- 17 04** - Kovy (vč. jejich slitin)
 - 17 04 05 - Železo a ocel
- 17 05** - Zemina (vč. vytěžené zeminy z kontamin. míst), kamení a vytěžená hlušina
 - 17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03
- **17 06** - Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
 - 17 06 01 - Izolační materiál s obsahem azbestu
- 17 08** - Stavební materiál na bázi sádry
 - 17 08 02 - Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod č. 17 08 01
- 17 09** - Jiné stavební a demoliční odpady
 - 17 09 02 - Stavební a demoliční odpady obsahující PCB
 - 17 09 04 - Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č.170901, 170902, 170903

Kategorizace odpadů vzniklých při provozování stavby :

- 20 01** - Složky s odděleného sběru
 - 20 01 01 - Papír a lepenka
 - 20 01 11 - Textilní materiály
 - 20 01 38 - Dřevo neuvedené pod č. 20 01 37
 - 20 01 39 - Plasty
 - 20 01 40 - Kovy
- 20 03** - Ostatní komunální odpady
 - 20 03 01 - Směsný komunální odpad
- 15 01** - Obaly (vč. odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)
 - 15 01 01 - Papírové a lepenkové obaly
 - 15 01 09 - Textilní obaly

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.272/2011Sb (309/2006) o bezpečnosti práce technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Při přestavbě budou dodržovat ustanovení zákona č.183/2006 Sb. znění posledních předpisů, nařízení vlády č.591/2006 a vyhlášku č.268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a příslušné závazné normy.

K poškození životního prostředí vlivem stavby nedojde

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nejsou požadovány

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Nebudou

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Nejsou požadavky

n postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

) Nebudou stanoveny, jedná se o stavbu objektu hřiště s umělým povrchem pro malou kopanou.

Stavba bude ukončena nejpozději v červenci 2021.